

# Centrum Hulsberg gemeente Beekdaelen

In verband met een beperkt aantal waarnemingen zijn de cijfers in deze factsheet indicatief

## Herkomst consumentenomzet

### Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL  
€ 14,3 MILJOEN



oorsprong	bedrag (€ mln)	percentage
eigen gemeente	€ 10,6 mln	74%
overig Nederland	€ 3,6 mln	25%
Duitsland	€ 0 mln	0%
België	€ 0 mln	0%
toerisme	€ 0,1 mln	1%

gemeente

toevloeiing

Klik hier voor de kaart  
dagelijkse artikelen



Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Centrum Hulsberg is 74% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 47%.

### Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL  
€ 0,3 MILJOEN



oorsprong	bedrag (€ mln)	percentage
eigen gemeente	€ 0,1 mln	47%
overig Nederland	€ 0 mln	3%
Duitsland	€ 0 mln	0%
België	€ 0 mln	0%
toerisme	€ 0,1 mln	50%

gemeente

toevloeiing

Klik hier voor de kaart  
niet-dagelijkse artikelen



## Uitsplitsing naar (hoofd)branche

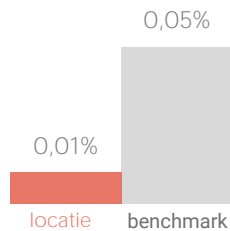
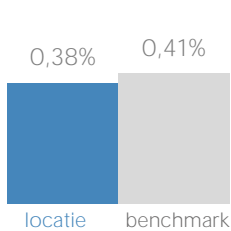
### Vergelijking consumentenomzet marktaandeel in Limburg



dagelijkse artikelen



niet-dagelijkse artikelen



### Consumentenomzet branchegroepen excl. toerisme



mode en luxe  
€ 0 mln



vrije tijd  
€ 0 mln



in en om het huis  
€ 0,1 mln



overig  
€ 0 mln

## Benchmark binding en toevloeiing

### Dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	10%	14%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	26%	14%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Centrum Hulsberg is lager dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

### Benchmark



type aankooplocatie:  
Winkelcentrum



omvang:  
tot 2.500 m<sup>2</sup>

### Niet-dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	0%	1%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	53%	42%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Centrum Hulsberg lager.

## Detailhandel

verkooppunten oppervlakte (m<sup>2</sup>)

Categorie	Maatstaf	Waarde	Percentage
Dagelijkse artikelen	Aantal	4	2.232
	Percentage	100%	100%
Niet-Dagelijkse artikelen	Aantal	0	-
	Percentage	0%	0%
Mode en luxe	Percentage	0%	0%
Vrije tijd	Percentage	0%	0%
In/om het huis	Percentage	0%	0%
Overig	Percentage	0%	0%
Winkelobjecten zonder detailhandel	panden	20%	
	oppervlakte	0%	

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2019

Werkgelegenheid detailhandel	Aantal banen	140
------------------------------	--------------	-----

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2018

Er zijn in 2019 4 winkels voor dagelijkse artikelen in Centrum Hulsberg. Het aandeel winkelobjecten zonder detailhandel is 20%.

## Bezoekmotieven

Dichtst bij huis	58%
Parkeermogelijkheden	40%
Kwaliteit winkelaanbod	40%
Bereikbaarheid per auto	38%
Omvang winkelaanbod	30%
Bepaalde winkel(s)	19%
Parkeertarief	18%
Openingstijden winkels	17%
Sfeer/uitstraling aankooplocatie	14%
Bereikbaarheid te voet	12%
Bereikbaarheid per fiets	11%
Prijsniveau winkelaanbod	7%
Dichtst bij werk	6%
Combinatie met ander doel	4%
Anders	3%
Combinatie met tanken	1%
Bereikbaarheid per ov	0%
Weet niet	0%

De meest genoemde reden om Centrum Hulsberg te bezoeken is dat het dichtst bij huis is (58%).

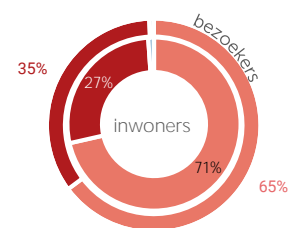
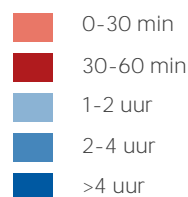
## Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	bench mark
<b>totaal oordeel</b>	<b>8,2</b>	<b>8,2</b>	<b>8,3</b>	<b>7,8</b>
omvang winkelaanbod	7,8	8,0	7,2	7,5
kwaliteit winkelaanbod	8,2	8,2	8,1	7,8
sfeer en uitstraling	7,8	7,9	7,5	7,4
veiligheid	8,3	8,3	8,4	7,8
netheid (schoonmaak/onderhoud)	8,3	8,3	8,4	7,9
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	7,1	7,1	6,9	6,5
aanwezigheid van groen	6,2	6,1	6,6	6,0
algemene kwaliteit verblijfsruimte	7,8	7,8	7,8	7,5
parkeermogelijkheden voor de	8,9	8,8	9,0	7,9
stallingsmogelijkheden voor de fiets	7,8	7,9	7,8	7,6
bereikbaarheid per auto	8,9	8,9	9,0	8,3
bereikbaarheid per openbaar	6,6	6,4	7,0	6,7
bereikbaarheid per fiets	8,9	9,0	8,4	8,5
aanbod van horeca	5,3	5,2	5,6	5,8

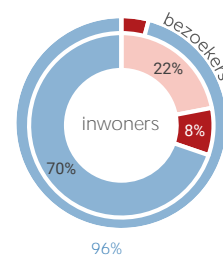
Gemiddeld waarden bezoekers Centrum Hulsberg met een 8,2. Het aspect 'Parkeermogelijkheden auto' wordt hoog gewaardeerd (8,9).

## Bezoek

### Verblijfsduur



### Vervoermiddel



Van de bezoekers van Centrum Hulsberg combineert - bezoek aan winkels met bezoek aan overige voorzieningen. Van de inwoners van gemeente Beekdaelen die Centrum Hulsberg bezoeken komt 70% per auto.